



# Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

---

## Z Á P I S N I C A zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jakovany

konaného dňa **4.4.2024 o 18.00 h**  
v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Jakovanoch

### Prítomní podľa prezenčnej listiny:

- Prítomní poslanci OcZ: Ondrej Koval'  
Štefan Blaščák  
Matúš Kruľák  
Peter Fech
  
- Neprítomní poslanci OcZ: Slavomír Dujava - ospravedlnený
  
- Starosta obce: MVDr. Stanislav Miščík
  
- Kontrolór obce: PhDr. Ľudmila Kopčáková
  
- Referent OcÚ: Bc. Martina Bučková

Na základe prevedenej prezentácie je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

### Priebeh rokovania obecného zastupiteľstva:

#### **K bodu 1: Úvod**

Starosta obce MVDr. Stanislav Miščík privítal zúčastnených poslancov obecného zastupiteľstva obce Jakovany a ostatných prítomných.

#### **K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil nasledovne:

zapisovateľ: MVDr. Stanislav Miščík  
overovatelia: Matúš Kruľák  
Peter Fech



# Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

## K bodu 3: Schválenie programu rokovania

Starosta obce MVDr. Stanislav Miščík oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Poslanci obecného zastupiteľstva pristúpili ku hlasovaniu programu zasadnutia OcZ.

Program zasadnutia:

1. Úvod
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Zmena rozpočtu podľa rozpočtového opatrenia
5. Schválenie zadania územného plánu obce Jakovany
6. Schválenie záväzku žiadateľa o dotáciu na vypracovanie územného plánu obce Jakovany o dĺžke trvania procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie
7. Prehodnotenie možnosti odkúpenia pozemku – lokalita Vyšné luky, pre účely budúcej výstavby pozemných komunikácií.
8. Diskusia, rôzne
9. Záver

### Uznesenie č. 9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jakovanoch

### Schvaľuje

Program obecného zastupiteľstva

	Ondrej Kovaľ	Peter Fech	Matúš Kruľák	Štefan Blaščák	Slavomír Dujava
ZA	I	I	I	I	
PROTI					
ZDRŽAL SA					
NEPRÍTOMNÍ					I

Program bol schválený



# Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

Návrh na zmenu programu: Starosta obce navrhol doplnenie programu o jeden bod nasledovne: bod 8. Uvoľnenie prostriedkov z rezervného fondu na účel kúpy pozemku

Body boli zapracované a zmenený program vyzeral nasledovne:

1. Úvod
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Zmena rozpočtu podľa rozpočtového opatrenia
5. Schválenie zadania územného plánu obce Jakovany
6. Schválenie záväzku žiadateľa o dotáciu na vypracovanie územného plánu obce Jakovany o dĺžke trvania procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie
7. Prehodnotenie možnosti odkúpenia pozemku – lokalita Vyšné luky, pre účely budúcej výstavby pozemných komunikácií.
8. Uvoľnenie prostriedkov z rezervného fondu na účel kúpy pozemku
9. Diskusia, rôzne
10. Záver

## Uznesenie č. 10/2023

Obecné zastupiteľstvo v Jakovanoch

**Schvaľuje** zmenu programu obecného zastupiteľstva

	Ondrej Kovaľ	Peter Fech	Matúš Kruľák	Štefan Blaščák	Slavomír Dujava
ZA	I	I	I		
PROTI					
ZDRŽAL SA				I	
NEPRÍTOMNÍ					I

Program bol schválený



# Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

## K bodu 4: Zmena rozpočtu podľa rozpočtového opatrenia

- keďže došlo k uzatvoreniu prevádzky potravín zo strany prevádzkovateľa a následne bola vyhlásená verejno-obchodná súťaž, výsledkom ktorej je nový nájomca, poslanci a starosta sa dohodli na položení novej dlažby do priestorov predajne, čím bola potrebná zmena v rozpočtových položkách

### Uznesenie č.11/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jakovanoch

**Schvaľuje** zmenu rozpočtu podľa rozpočtového opatrenia

Hlasovanie:

	Ondrej Kovaľ	Peter Fech	Matúš Kruľák	Štefan Blaščák	Slavomír Dujava
ZA					
PROTI					
ZDRŽAL SA					
NEPRÍTOMNÍ					

Návrh bol schválený.



# Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

## K bodu 5: Schválenie zadania územného plánu obce Jakovany

Poslanci boli oboznámený zo znením zadania ÚP obce Jakovany. Voči jeho zneniu nemali výhrady, pričom ďalšie prípadne pripomienky budú postupne zapracovávané v procese samotného vypracovania návrhu územného plánu.

### Uznesenie č.12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jakovanoch

**Schvaľuje** zadanie územného plánu obce Jakovany, verzia Marec 2024

Hlasovanie:

	Ondrej Kovaľ	Peter Fech	Matúš Kruľák	Štefan Blaščák	Slavomír Dujava
ZA	I	I	I	I	
PROTI					
ZDRŽAL SA					
NEPRÍTOMNÍ					I

Návrh bol schválený.



# Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

**K bodu 6: Schválenie záväzku žiadateľa o dotáciu na vypracovanie územného plánu obce Jakovany o dĺžke trvania procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie**

- starosta obce vysvetlil poslancom, že záväzok je potrebné mať k schváleniu dotácie, z dôvodu nepredlžovania samotného procesu tvorby ÚP

## Uznesenie č.13/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jakovanoch

**Schvaľuje** záväzok žiadateľa – obec Jakovany o tom, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Úradom a žiadateľom

Hlasovanie:

	Ondrej Kovaľ	Peter Fech	Matúš Kruľák	Štefan Blaščák	Slavomír Dujava
ZA					
PROTI					
ZDRŽAL SA					
NEPRÍTOMNÍ					

Návrh bol schválený



# Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

## K bodu 7: Prehodnotenie možnosti odkúpenia pozemku p.č. 413 v celkovej výmere 1 432 m<sup>2</sup> – lokalita Vyšné luky, pre účely budúcej výstavby pozemných komunikácií.

- starosta obce oboznámil poslancov o súhlasnom stanovisku vlastníka pozemku p.č. 413 v katastri obce Jakovany k jeho odpredaju obci za účelom výstavby cesty a taktiež ich informoval o navrhovanej sume vlastníka pozemku t.j. 7€/m<sup>2</sup>
- poslanci navrhli rovnakú sumu za akú boli na základe odborného stanoviska znalca odkupované pozemky od vlastníkov pozemkov k účelu výstavby chodníka na cintorín, t.j. 5 €/m<sup>2</sup>
- prítomný hosť pán Ing. Peter Dujava spolu s manželkou, navrhli ísť po druhej strane, tak aby vlastníci pozemkov darovali z koncov pozemkov obci, s tým, že problémový pozemok s dvadsiatimi deviatimi vlastníkmi by mohol byť obídený na minimálnu šírku potrebnú pre cestu cez ich pozemok, prípadne ak by sa zmieňovaný pozemok p.č. 413 kúpil, tak ten nech sa využije na cestu, no v ďalšom priebehu aby už cesta išla po druhej strane a nie po ich pozemku

### Uznesenie č.14/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jakovanoch

**Schvaľuje** odkúpenie pozemku p.č. 413 v celkovej výmere 1 432 m<sup>2</sup> – lokalita Vyšné luky v sume 5 €/m<sup>2</sup>, pre účely budúcej výstavby pozemných komunikácií.

Hlasovanie:

	Ondrej Kovaľ	Peter Fech	Matúš Kruľák	Štefan Blaščák	Slavomír Dujava
ZA					
PROTI					
ZDRŽAL SA					
NEPRÍTOMNÍ					

Návrh bol schválený.



# Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

## K bodu 8: 1. Uvoľnenie prostriedkov z rezervného fondu na účel kúpy pozemku

- starosta navrhol v prípade súhlasného stanoviska vlastníka pozemku p.č. 413 z navrhovanou sumou 5€/m<sup>2</sup> použiť na tento účel prostriedky z rezervného fondu

### Uznesenie č.15/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jakovanoch

**Schvaľuje** uvoľnenie prostriedkov z rezervného fondu na účel kúpy pozemku p.č. 413 v celkovej výmere 1 432 m<sup>2</sup> – lokalita Vyšné luky v celkovej sume 7160 € , pre účely budúcej výstavby pozemných komunikácií

Hlasovanie:

	Ondrej Kovaľ	Peter Fec	Matúš Kruľák	Štefan Blaščák	Slavomír Dujava
ZA	I	I	I	I	
PROTI					
ZDRŽAL SA					
NEPRÍTOMNÍ					I

Návrh bol schválený.





# Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

---

## K bodu 10: Diskusia, rôzne

- poslanci ďalej prešli aktuálnu situáciu s projektovaním kanalizácie, napojením na ČOV Ľutina ako aj možnosť mať vlastnú ČOV, starosta ešte preverí či tok potoka Jakovianka je dostačujúci
- poslanci sa taktiež zaujímali o aktualny stav projektu prestavby MŠ, starosta ich informoval, že ešte prebieha verejne obstarávanie na zhotoviteľa



# Obec Jakovany

Obecný úrad Jakovany, 083 01 Jakovany 83

---

## K bodu 11: Záver

Starosta obce poďakoval zúčastneným poslancom za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Jakovanoch.

Zapisovateľ:

.....

Overovatelia zápisnice:

.....

.....